

Da: protocollo@cert.comunestresa.it
Inviato: venerdì 21 dicembre 2018 16:51
A: protocollo@cert.provincia.verbania.it; studiolegale@pec.montanaroeassociati.it
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: DONAZIONE MODALE ASSOCIAZIONE HOSPES A COMUNE DI STRESA. RISCONTRO.
Allegati: lettera_hospes_soldi_ex_cinerna.pdf; Segnatura.xml

Comune di Stresa

Prot. 0020822 del 21/12/2018

Oggetto: POSTA CERTIFICATA: DONAZIONE MODALE ASSOCIAZIONE HOSPES A COMUNE DI STRESA. RISCONTRO.

Si prega di prendere visione della nota allegata.
Distinti saluti.

codice archiviazione: R85738-87418

"AVVERTENZE AI SENSI DEL DLGS 196/2003, del REG. UE 679/2016 e s.m.i.

Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica e/o nei file/s allegato/i, sono da considerarsi strettamente riservate. Il loro utilizzo è consentito esclusivamente al destinatario del messaggio, per le finalità indicate nel messaggio stesso. Qualora ricevete questo messaggio senza esserne il destinatario, Vi preghiamo cortesemente di darcene notizia via e-mail e di procedere alla distruzione del messaggio stesso, cancellandolo dal Vostro sistema; costituisce comportamento contrario ai principi dettati dal Dlgs 196/2003, dal Reg. UE 679/2016 e s.m.i. il trattenere il messaggio stesso, divulgarlo anche in parte, distribuirlo ad altri soggetti, copiarlo, od utilizzarlo per finalità diverse."



CITTA DI STRESA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
UFFICIO DEL SINDACO

Prot. 19207/0020822

Stresa, 21 Dicembre 2018

All'Associazione HOSPES
C/O Studio Legale Montanaro e Associati
E p.c. all'Ill.mo Presidente
Della Provincia del VCO

Oggetto: Donazione modale dell'Associazione HOSPES al Comune di Stresa.

Preg.mo Avv. Montanano,
Preg.mo Presidente dell'Ass.ne Hospes

Con riferimento alla missiva del 23 novembre 2018, con cui, dopo aver ripercorso sommariamente e brevemente una parte della complessa vicenda che ha visto protagonisti sia l'Hospes sia questo Comune, si chiedono notizie in merito all'utilizzo della somma introitata nelle casse comunali a seguito della vendita dell'immobile ex Cinema Italia, si rappresenta quanto segue.

Da un'analisi dei dati contabili in possesso all'Ufficio Ragioneria di questo Comune, a seguito della vendita dell'ex cinema Italia è stata incassata la somma di Euro 620.005,58;

Negli anni il Comune ha sostenuto le seguenti uscite:

1. Trasferimento alla Provincia per opere di urbanizzazione
€ 300.000,00 (2009)
2. Acquisizione terreni € 112.000,00(2006)
3. Varianti urbanistiche e svincolo usi civici € 60.000,00
(2006)
4. Forniture gas, luce, acqua e spese di manutenzione ordinaria
€ 10.000,00 annui (dal 2006 al 2018), per un totale di € 120.000,00



CITTA DI STRESA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
UFFICIO DEL SINDACO

A questo si aggiunge l'utilizzo gratuito dei locali e delle palestre dal 1998. L'impegno finanziario del Comune di Stresa continuerà fino all'ultimazione del nuovo costruendo edificio.

5. Interventi di messa a norma degli impianti e delle attrezzature della Scuola Elementare e della Scuola media, di cui l'Istituto Maggia ha beneficiato per la sua parte di occupazione e utilizzo:

a) Scuola elementare:

servizi igienici della palestra	€ 52.975,00 (2011)
tinteggiature	€ 27.384,00 (2013)
sistemazione tetto e cornicioni	€ 44.302,00 (2014)

Si aggiungano ulteriori interventi di prossima esecuzione (anche in ottemperanza al Decreto del marzo 2018 per prevenzione antisismica) € 750.000,00.

b) Scuola media:

servizi igienici palestra	€ 43.087,00 (2014)
adeguamento normativo	€ 282.737,00 (2017)
pareti palestra	€ 8.618,00 (2017)
controsoffitto palestra	€ 8.967,00 (2017)
serramenti palestra	€ 33.713,00 (2018)

6. In ottemperanza agli accordi di programma con la Provincia, il Comune ha inoltre sostenuto le seguenti spese:

a) Sistemazione terreno Motta Vinea per predisposizione nuovo campo sportivo € 74.378,00

b) Utilizzo di campi esterni da parte della Società Stresa Sportiva, a seguito della messa a disposizione della Provincia del campo sportivo Forlano € 25.800,00.

Si ritiene pertanto che, la somma derivante dalla vendita dell'ex Cinema Italia, atto di liberalità dell'Associazione Hospes a questo Comune, sia stata utilizzata secondo le finalità che le erano state impresse dal soggetto donante.

Inoltre, come documentato e ribadito in sede di seduta consiliare del 3 ottobre 2018, il Comune di Stresa si è sempre adoperato in interventi economici a favore dell'Istituto "Maggia", anche quando non era di propria competenza, proprio per



CITTA DI STRESA

Provincia del Verbano Cusio Ossola
UFFICIO DEL SINDACO

il prestigio che questo Istituto dà alla Città di Stresa ed ai suoi Cittadini. Ciò più volte evidenziato nei vari incontri.

Si auspica che questa vicenda della realizzazione della nuova scuola alberghiera si risolva quanto prima, nel primario interesse del diritto allo studio da parte dei numerosi alunni ed alunne che frequentano e che frequenteranno l'Istituto E. Maggia, diritto che purtroppo ultimamente è stato strumentalizzato per finalità diverse da quelle che ne sono proprie.

Distinti saluti.

Il Sindaco
Giuseppe Bottini